

KITA "WERDERANER FRÜCHTCHEN"

Umbau und Sanierung einer Kindertagesstätte, Werder/ Havel

Seidl+Seidl
Architekten



Projektbeschreibung

Das Haus II der Kita "Werderaner Früchtchen" sollte saniert und zur Betreuung von Krippenkindern umgebaut werden. Nach umfangreicher Varianten-Untersuchung (z.B. Sanierung und verschiedene Neubau-Konzepte) im Rahmen einer Machbarkeitsstudie wurde aus bautechnischen, wirtschaftlichen und logistischen Gründen entschieden, den unterkellerten Bauteil A (Kinder mit 3-6 Jahren) zu sanieren und nur den maroden Bauteil B samt Verbinder abzureißen und mit einem neu konzipierten Gebäude für die Betreuung der Krippen Kinder zu ersetzen. In diesem Zusammenhang entstand ein U-förmiger Gebäudetyp, da zwischen Bauteil A und Bauteil B das neue Eingangsfoyer mit angeschlossenem Mehrzweckraum angeordnet wurde. Aufgrund der engen Zusammenarbeit von Verwaltung, Kita-Personal, Planungsteam und Firmen konnte die Maßnahme bei laufendem Betrieb (ca. 50 Kinder im Haus) durchgeführt werden.

Projektdaten

Bauherr:	Stadt Werder/ Havel
Nutzfläche:	ca. 1.050 qm (bis 100 KITA-Plätze)
Herstellungskosten:	ca. 1.850.000 EUR
Fertigstellung:	2011
Leistungen:	Machbarkeitsstudie (Vorbereitung) Architektenleistung Lph 1-9 (HOAI) Brandschutzkonzept

